

PROTOCOL LV/FOD-FIN/DEF/2024/05

VOOR DE ELEKTRONISCHE MEDEDELING VAN PERSOONSGEGEVENS VAN HET AGENTSCHAP
LANDBOUW EN ZEEVISSERIJ AAN DE FEDERALE OVERHEIDSDIENST FINANCIËN VOOR HET BEHEER
VAN DE ONROERENDE GOEDEREN VAN DE BELGISCHE STAAT

Gelet op Verordening (EU) 2016/679 van het Europees Parlement en de Raad van 27 april 2016 betreffende de bescherming van natuurlijke personen in verband met de verwerking van persoonsgegevens en betreffende het vrije verkeer van die gegevens en tot intrekking van Richtlijn 95/46/EG;

Gelet op artikel 8 §1 van het Decreet van 18 juli 2008 betreffende het elektronisch bestuurlijke gegevensverkeer;

Gelet op het advies van de betrokken functionarissen van gegevensbescherming dd. 24/02/2025 (FOD Financiën) en 09/09/2024 (Agentschap Landbouw en Zeevisserij).

TUSSEN

De Federale Overheidsdienst Financiën, afgekort “FOD Financiën”, geregistreerd bij de Kruispuntbank van Ondernemingen onder het nummer 0308.357.159, met kantoren gevestigd aan de Koning Albert II-laan 33 bus 50, 1030 Brussel, en vertegenwoordigd door Filip Van de Velde, Voorzitter van het Directiecomité.

hierna: “**FOD Financiën**”;

EN

Vlaams Gewest, vertegenwoordigd door de Vlaamse Regering, bij delegatie, in de persoon van de leidend ambtenaar van het Agentschap Landbouw en Zeevisserij, mevr. ir. Patricia De Clercq, administrateur-generaal, ingeschreven in het KBO met nummer 0316.380.841 waarvan de administratieve zetel zich bevindt te Simon Bolivarlaan 17 - 1000 Brussel,

hierna: “**het Agentschap LV**”;

De FOD Financiën en het Agentschap LV worden hieronder ook wel afzonderlijk aangeduid als een “partij” of gezamenlijk als de “partijen”;

NA TE HEBBEN UITEENGEZET

- A. De volgende zaken beschrijven de opdracht(en) van de FOD Financiën en/of betogen de rechtmatigheid van de gevraagde (persoons)gegevens:

Conform artikel 3/1. van het *Decreet van 22 december 2006 houdende inrichting van een gemeenschappelijke identificatie van landbouwers, exploitaties en landbouwgrond in het kader van het meststoffenbeleid en van het landbouwbeleid* kan een eigenaar op uitdrukkelijk verzoek, de naam en het adres verkrijgen van de persoon die of het bedrijf dat zijn percelen aangeeft in de verzamelaanvraag, vermeld in artikel 69 van verordening (EU) 2021/2116 en onderdeel van het GBCS¹ als vermeld in artikel 65 van de voormelde verordening. Hierbij wordt de persoon of het bedrijf waarvan gegevens worden meegedeeld van die mededeling op de hoogte gebracht.

Als beheerder van de onroerende goederen die eigendom zijn van de Belgische Staat, kan de FOD Financiën op basis van voormelde bepaling de noodzakelijke gegevens, nl. naam en adres vermeld in de verzamelaanvraag, opvragen voor het beheer van de onroerende goederen van de Belgische Staat.

De FOD Financiën, meer bepaald het polyvalent kantoor Sankt-Vith, het kantoor FindomImmo en het kantoor Erfloze nalatenschappen van de Administratie van de Patrimoniumdiensten (PD) binnen de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie (AAPD), staan in voor het beheer en de vereffening van de onroerende goederen die deel uitmaken van het privaat domein van de Belgische Staat².

Om de bezettingstoestand van de kadastrale percelen te verifiëren hebben de Patrimoniumdiensten nood aan de identificatiegegevens van de landbouwers die de percelen, eigendom van de Belgische Staat, in gebruik hebben en aangeven in hun jaarlijkse verzamelaanvraag. Dit gebruik kan het gevolg zijn van een pachtovereenkomst, een bezetting ter bedde, enzovoort.

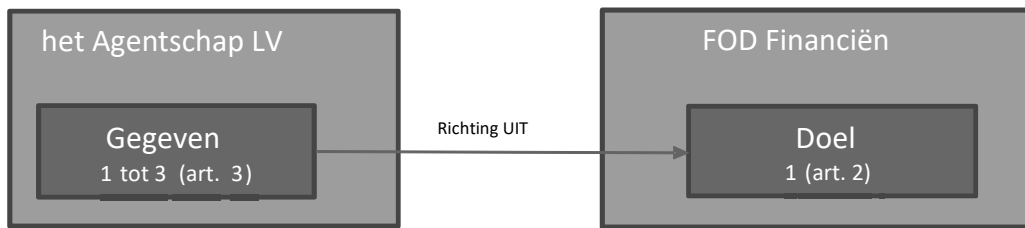
De wettelijke opdrachten van de Administratie van de Patrimoniumdiensten die de gegevens opvraagt zijn hernomen onder artikel 1 van het *Besluit van de Voorzitter van het directiecomité van de FOD Financiën tot vaststelling van de taken waarmee de Administratie van de Patrimoniumdiensten is belast en tot vaststelling van de bevoegdheden en de zetel van haar operationele diensten* van 18 december 2014, zoals gewijzigd bij Besluiten van 5 oktober 2018 en 22 december 2020. Voor dit protocol zijn meer bepaald volgende bevoegdheden relevant:

- artikel 1, 1^o : het beheer van het privaat onroerend patrimonium van de Staat;
- artikel 1, 2^o : het opvorderen, het beheer en de realisatie van de erfloze nalatenschappen.

¹ Zie definitie in artikel 2, 14^o van het *Decreet van 22 december 2006 houdende inrichting van een gemeenschappelijke identificatie van landbouwers, exploitaties en landbouwgrond in het kader van het meststoffenbeleid en van het landbouwbeleid*: “GBCS: het Geïntegreerd Beheers- en Controlesysteem, vermeld in titel IV, hoofdstuk II, van verordening (EU) 2021/2116;”

² Zie artikel 4.33 Burgerlijk Wetboek.

B. Het volgende schema schetst hoe de gegevensuitwisseling er uit zal zien.



Doelen (art. 2):

Nr.	Doel	Partij
1	Beheer van eigendommen	FOD FIN

Gegevens (art.3):

Nr.	Gegeven	Voor doel	Richting
1	Ondernemingsnummer of INSZ-nummer ³ van de landbouwgebruiker	1	Uit
2	Naam en adres van de landbouwgebruiker	1	Uit
3	Capakey en partitienummer	1	Uit

C. De partijen wensen overeenkomstig artikel 8, §1, van het decreet van 18 juli 2008 betreffende het elektronische bestuurlijke gegevensverkeer (eGov-decreet) een protocol te sluiten met betrekking tot de elektronische mededeling van persoonsgegevens. Dat protocol wordt bekendgemaakt op de website van beide partijen.

WORDT OVEREENGEKOMEN WAT VOLGT:

Artikel 1: Onderwerp

In dit protocol worden de voorwaarden en modaliteiten van de elektronische mededeling van de persoonsgegevens zoals omschreven in artikel 3 tussen de partijen uiteengezet.

Artikel 2: Rechtvaardigingsgronden van zowel de mededeling als de inzameling van de persoonsgegevens

De beoogde gegevensverwerking door de FOD Financiën is rechtmatig in het licht van artikel 6,1.e) van de AVG. De verwerking is noodzakelijk voor de vervulling van een taak van algemeen belang

³ INSZ-nummer = rijksregisternummer of bisnummer

of van een taak in het kader van de uitoefening van het openbaar gezag dat aan de verwerkingsverantwoordelijke is opgedragen.

De specifieke wetgeving staat in detail beschreven in artikel 2.2 Beoogd doel of doel.

Artikel 2.1: Oorspronkelijk doeleinde bij de inzameling van de persoonsgegevens of uitgangspunt

Het Agentschap LV heeft de opgevraagde gegevens oorspronkelijk verzameld vanuit volgende uitgangspunten:

Het Agentschap LV is de bevoegde instantie voor de identificatie en registratie in het GBCS (Geïntegreerd Beheers- en Controlesysteem) van de landbouwers en van de landbouwgronden vermeld in artikel 3, § 1, van het *Decreet van 22 december 2006 tot inrichting van een gemeenschappelijke identificatie van landbouwers, exploitaties en landbouwgrond in het kader van het meststoffenbeleid en het landbouwbeleid* (ingevolge artikel 2, §1 van het *Besluit van de Vlaamse Regering van 9 februari 2007 houdende bepalingen tot inrichting van een gemeenschappelijke identificatie van landbouwers, exploitaties en landbouwgrond in het kader van het meststoffenbeleid en van het landbouwbeleid*).

Op basis van artikel 3, §1 van voormeld decreet van 22 december 2006 gaat het om de identificatie en registratie in het GBCS van:

1° de landbouwers in overeenstemming met de identificatie die is voorzien in de Kruispuntbank van Ondernemingen van de FOD Economie, K.M.O., Middenstand en Energie voor de inschrijvingsplichtige subjecten of in overeenstemming met het Rijksregister;

2° de landbouwgronden die de landbouwer per exploitatie in gebruik heeft.

Artikel 3, §2 van voormeld decreet van 22 december 2006 bepaalt dat, met behoud van de toepassing van artikel 65, lid 2, van verordening (EU) 2021/2116, in het GBCS alle noodzakelijke gegevens worden opgenomen over de identificatie van landbouwers, exploitanten, exploitaties en landbouwgronden die vereist zijn voor een correcte uitvoering van het Mestdecreet van 22 december 2006 en van sectorale landbouwwetgeving van de Europese Unie⁴.

Artikel 4, §1 van voormeld decreet van 22 december 2006 bepaalt dat op unieke wijze als landbouwer wordt geïdentificeerd in het GBCS :

- eenieder die tot aangifte verplicht is overeenkomstig artikel 23 van het Mestdecreet van 22 december 2006,
- eenieder die steun wenst te verkrijgen ter uitvoering van de sectorale landbouwwetgeving van de Europese Unie,
- eenieder die door de Vlaamse Regering onderworpen wordt aan een identificatie- en registratieplicht in het GBCS.

Deze landbouwers moeten zich op één plaats laten registreren door één gezamenlijke aanvraag voor hun percelen in te dienen, genaamd de verzamelaanvraag. De verzamelaanvraag is een

⁴ Artikel 3, §3 van hetzelfde decreet bepaalt dat de Vlaamse Regering de noodzakelijke gegevens, vermeld in § 2, en de wijze waarop die gegevens worden aangegeven en beheerd, alsook nadere regels met betrekking tot het vaststellen van het gebruik van landbouwgronden, bepaalt. Zie verdere uitvoering ervan in het Besluit van de Vlaamse Regering van 9 februari 2007 houdende bepalingen tot inrichting van een gemeenschappelijke identificatie van landbouwers, exploitaties en landbouwgrond in het kader van het meststoffenbeleid en van het landbouwbeleid en het Ministerieel besluit van 11 mei 2023 tot vaststelling van de verzamelaanvraag en de nadere regels voor de gemeenschappelijke identificatie van percelen, exploitaties en landbouwgrond in het kader van het meststoffenbeleid en van het landbouwbeleid

jaarlijkse perceelsaangifte bij het agentschap LV, en moet uiterlijk op 30 april van elk jaar worden ingediend op het e-loket van het agentschap LV.

Enkele voorbeelden van aangifteverplichtingen via de verzamelaanvraag (niet-exhaustieve lijst) : teelt van hennep (zoals bepaald in artikel 10 van het *Ministerieel besluit van 11 mei 2023 tot vaststelling van de verzamelaanvraag en de nadere regels voor de gemeenschappelijke identificatie van percelen, exploitaties en landbouwgrond in het kader van het meststoffenbeleid en van het landbouwbeleid*, bebossing, of bio-certificering.

Het Agentschap LV beschikt niet alleen over uitgebreide identificatie- en perceelsgegevens van alle Vlaamse landbouwers, en andere landbouwers actief op Vlaams grondgebied, maar ook over gegevens over landbouwgebruikers op Brussels grondgebied, en dit ingevolge artikel 4, §1 van het *Decreet van 22 december 2006 houdende inrichting van een gemeenschappelijke identificatie van landbouwers, exploitaties en landbouwgrond in het kader van het meststoffenbeleid en van het landbouwbeleid* en artikel 4 van het *Samenwerkingsakkoord van 30 maart 2004 tussen het Vlaamse Gewest, het Waalse Gewest en het Brussels Hoofdstedelijk Gewest met betrekking tot de uitoefening van de geregionaliseerde bevoegdheden op het gebied van Landbouw en Visserij*⁵).

Artikel 5/1 van het *Decreet van 22 december 2006 houdende inrichting van een gemeenschappelijke identificatie van landbouwers, exploitaties en landbouwgrond in het kader van het meststoffenbeleid en van het landbouwbeleid* bepaalt dat het Agentschap LV verwerkingsverantwoordelijke is voor de gegevens m.b.t. de landbouwers en de landbouwgronden vermeld in het decreet:

“Het Departement Landbouw en Visserij is de verwerkingsverantwoordelijke, vermeld in artikel 4, 7), van verordening (EU) 2016/679 van het Europees Parlement en de Raad van 27 april 2016 betreffende de bescherming van natuurlijke personen in verband met de verwerking van persoonsgegevens en betreffende het vrije verkeer van die gegevens en tot intrekking van Richtlijn 95/46/EG (algemene verordening gegevensbescherming), voor alle verwerkingen van persoonsgegevens, vermeld in dit decreet en de uitvoeringsbesluiten ervan.

De categorie van betrokkenen van wie de persoonsgegevens verwerkt kunnen worden zijn de landbouwers, vermeld in artikel 2, 7°.

De volgende persoonsgegevens van de categorie betrokkenen, vermeld in het tweede lid, kunnen worden verwerkt:

1° identificatiegegevens;

2° contactgegevens;

3° beroepsgegevens, in het bijzonder de landbouwgronden die per exploitatie in gebruik zijn.

De persoonsgegevens, vermeld in het derde lid, worden verwerkt om te voldoen aan de wettelijke verplichting die op de verwerkingsverantwoordelijke rust, vermeld in artikel 6, lid 1, c), van de voormelde verordening. De wettelijke verplichting bestaat uit de correcte uitvoering van het

⁵ *“Het Brussels Hoofdstedelijk Gewest delegeert, volgens de modaliteiten vastgelegd door haar administratie, het beheer van de dossiers aan de andere gewesten, volgens de hierna vermelde criteria :*

- het gewest van de exploitatiezetel van het bedrijf dat buiten het Brussels Hoofdstedelijk Gewest gelegen is;

- in de andere gevallen, de door de onderneming gekozen taal.

Voor de uitvoering van het voorliggend akkoord erkent het Brussels Hoofdstedelijk Gewest de bevoegdheden van de betaalorganen van het Vlaamse en het Waalse Gewest van de producenten en operatoren gesitueerd op zijn grondgebied.”

Mestdecreet van 22 december 2006 en van de sectorale landbouwwetgeving van de Europese Unie."

Artikel 2.2: Beoogd doel of doel

De FOD Financiën zal de opgevraagde gegevens verwerken voor de volgende doelen:

Doel 1 : Beheer van eigendommen

De FOD Financiën beheert verschillende onroerende goederen die eigendom zijn van het privaat patrimonium van de Belgische Staat. Hierbij beschikt men soms enkel over de kadastrale locatie en de naam van de (vroegere) eigenaar.

De FOD Financiën heeft verplichtingen om andere gebruikers van deze goederen te identificeren en hiervoor is de kennis van de landbouwregistratie op deze goederen vanuit efficiëntie oogpunt noodzakelijk.

Deze verplichtingen komen voornamelijk voort uit de specifieke regels over de pacht⁶. Het is namelijk noodzakelijk om na te gaan of het goed (al dan niet) 'historisch' bezet werd of is door een pachter. Zo zijn de gevraagde gegevens noodzakelijk voor de regularisatie van bestaande pachtovereenkomsten, de inning van (achterstallige) pachtgelden, het correct aanbieden van het recht van voorkoop, en het correct tekoopstellen van panden.

Indien het goed buiten de regelgeving inzake pacht valt, kan het onder een gewone bruikleenovereenkomst⁷ vallen. In dat geval moet in geval van openbare verkoop geen recht van voorkoop in beschouwing genomen te worden, tenzij eventueel anders bepaald, maar moet de gebruiker eveneens gekend zijn ter uitvoering van de overeenkomst.

De FOD Financiën kan, door de vaststelling van de identiteit van landbouwgebruikers die gebruik maken van eigendommen van de Belgische Staat en opgenomen zijn in de verzamelaanvraag die ingediend wordt bij het Agentschap LV, voor de inning en invordering van de inkomsten, zo zowel de huuropbrengst als verkoopwaarde van de onroerende goederen van het privaat domein van de Belgische Staat steeds garanderen. Het al dan niet gebruik van een perceel heeft namelijk invloed op de waarde van het onroerend goed.

Wetgeving:

Op basis van artikel 3/1 van *het Decreet van 22 december 2006 houdende inrichting van een gemeenschappelijke identificatie van landbouwers, exploitaties en landbouwgrond in het kader van het meststoffenbeleid en van het landbouwbeleid* kan een eigenaar naam en adres verkrijgen van de persoon of het bedrijf dat zijn percelen aangeeft in de verzamelaanvraag :

"Art. 3/1. Een eigenaar kan op uitdrukkelijk verzoek, gericht aan de bevoegde instantie, vermeld in artikel 3, de naam en het adres verkrijgen van de persoon die of het bedrijf dat zijn percelen

⁶ Pachtwet (Burgerlijk Wetboek. - Boek III - Titel VIII - Hoofdstuk II, Afdeling 3 : Regels betreffende de pacht in het bijzonder); Vlaams Pachtdecreet van 13 oktober 2023, Decreet tot bepaling van de specifieke regels over de pacht. B.S.28/11/2023 (artikelen 12, §4, 13, 21 tweede lid, 57, 58, 59 van het Decreet van 13 oktober 2023 tot bepaling van de specifieke regels over de pacht); Décret du 2 mai 2019 introduisant la nouvelle loi sur les baux à ferme entrée en vigueur le 1er janvier 2020

⁷ Artikel 1875 e.v. Burgerlijk Wetboek.

aangeeft in de verzamelaanvraag, vermeld in artikel 69 van verordening (EU) 2021/2116 en onderdeel van het GBCS als vermeld in artikel 65 van de voormelde verordening. De persoon of het bedrijf waarvan gegevens worden meegedeeld, wordt van die mededeling op de hoogte gebracht.”

De volgende wetgevingen erkennen de bevoegdheid van de FOD Financiën voor het beheer en vereffening van percelen waarvan de Belgische staat eigenaar is in de zin van vorig artikel:

Artikel 6, 4° van het *Koninklijk besluit van 3 december 2009 houdende regeling van de operationele diensten van de Federale Overheidsdienst Financiën*:

“De Algemene administratie van de patrimoniumdocumentatie wordt belast met:

[...]

4° het beheer van het privaat domein van de Staat waaronder de erfloze nalatenschappen en de inning en de invordering van de domaniale opbrengsten;

[...]”

Artikel 1 van het *Besluit van 18 december 2014 van de Voorzitter van het Directiecomité van de FOD Financiën, zoals gewijzigd bij Besluiten van 5 oktober 2018 en 22 december 2020, tot vaststelling van de taken waarmee de Administratie van de Patrimoniumdiensten is belast en tot vaststelling van de bevoegdheden en de zetel van haar operationele diensten*, bepaalt dat, binnen de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie, het beheer van het privaat onroerend patrimonium van de Staat een bevoegdheid is van de Administratie van de Patrimoniumdiensten :

“Binnen de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie is de Administratie van de Patrimoniumdiensten belast met :

1° het beheer van het privaat onroerend patrimonium van de Staat;

2° het opvorderen, het beheer en de realisatie van de erfloze nalatenschappen;

[...]”

De artikelen 4/2 en 4/3 van voormeld Besluit bepalen dat het beheer van het privaat onroerend patrimonium van de Staat de bevoegdheden zijn van het kantoor FinDomImmo en het kantoor Patrimoniumdiensten Sankt Vith.

FinDomImmo werd opgericht bij *Beslissing van de Voorzitter van het Directiecomité van de FOD Financiën van 4 mei 2011 tot wijziging bij de Administratie van de btw, registratie en domeinen, sector registratie en domeinen, van de materiële en territoriale bevoegdheid van het zesde en het achtste registratiekantoor Brussel, van het eerste en het tweede ontvangkantoor der domeinen Brussel en van de ontvangkantoren der domeinen en penale boeten Leuven, Nijvel en Vilvoorde met het oog op de creatie van het kantoor FinDomImmo.*

Zijn ambtsgebied omvat het grondgebied van België, uitgezonderd de gemeenten van het Duitse taalgebied, waarvoor het kantoor Patrimoniumdiensten Sankt Vith bevoegd is.

De bevoegdheden van FinDomImmo en het kantoor Patrimoniumdiensten Sankt Vith worden omkaderd door:

- De artikelen 16, 19 en 22 van het *Koninklijk besluit van 19 juli 2013 betreffende de tewerkstelling van personeelsleden en de integratie in de Federale Overheidsdienst Financiën*

van: - de buitendiensten van de fiscale administraties van het Ministerie van Financiën; - de diensten van de Administratie der thesaurie van het Ministerie van Financiën;

- Artikel 20 van het *Besluit van de voorzitter van het Directiecomité van de FOD Financiën van 28 november 2013 houdende herschikking, binnen de schoot van de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie, van bepaalde bevoegdheden tussen de ontvangkantoren der domeinen en penale boeten en de registratiekantoren*;
- Artikelen 5 en 7 van het *Besluit van de Voorzitter van het Directiecomité van de FOD Financiën van 30 april 2014 houdende opdeling, in de schoot van de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie, van de bevoegdheden inzake niet-fiscale invorderingen en de domeinen en houdende wijziging van de benaming van de ontvangkantoren der domeinen en/of penale boeten*;
- Artikelen 6 en 7 van het *Besluit van de Voorzitter van het Directiecomité van 30 april 2014 houdende de integratie van de Dienst voor Alimentatievorderingen en van bepaalde diensten van de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie en van de Algemene Administratie van de Thesaurie binnen de Algemene Administratie van de Inning en de Invordering*;
- Artikel 11 van de *Wet van 4 februari 2018 houdende de opdrachten en de samenstelling van het Centraal Orgaan voor de Inbeslagneming en de Verbeurdverklaring*;
- Artikel 3.43 van het Burgerlijk Wetboek :
*“Gemene voorwerpen en goederen zonder eigenaar
De gemene voorwerpen kunnen niet in hun totaliteit worden toegeëigend. Zij behoren aan niemand toe en worden gebruikt in het algemeen belang, met inbegrip van het belang van toekomstige generaties. Het gebruik ervan is aan allen gemeen en wordt door bijzondere wetten geregeld.
De roerende en onroerende goederen die geen eigenaar hebben omdat ze er nooit één hebben gehad of omdat de eigenaar afstand heeft gedaan, kunnen worden toegeëigend overeenkomstig artikel 3.59, § 2, voor roerende goederen en artikel 3.66 voor onroerende goederen.”*
- Artikel 3.66 van het Burgerlijk Wetboek:
*“Onroerende goederen zonder eigenaar: oorspronkelijke eigendomsverkrijging door de Staat.
Onroerende goederen die geen eigenaar hebben, behoren toe aan de Staat, zonder afbreuk te doen aan het recht om een aansprakelijkheidsvordering in te stellen tegen de vorige eigenaar voor eventuele verbintenissen, waardedalingen of beschadigingen verbonden aan het onroerend goed.”*

Artikel 4/1 van voormeld Besluit van 18 december 2014 bepaalt dat het kantoor erfloze nalatenschappen bevoegd is voor het opvorderen, het beheer en de realisatie van de erfloze nalatenschappen.

De bevoegdheden van het kantoor erfloze nalatenschappen en het Kantoor Patrimoniumdiensten Sankt Vith worden omkaderd door:

- Artikel 4.32 van het Burgerlijk Wetboek :

“ Erfloze nalatenschap. Bij gebreke van erfgenamen vervalt de nalatenschap aan de Staat, zonder afbreuk te doen aan de rechten van de openbare centra voor maatschappelijk welzijn”.

- Artikel 4.33 van het Burgerlijk Wetboek :
” Formaliteiten. Wanneer de Staat aanspraak maakt op de nalatenschap, moet hij de zegels doen leggen en een boedelbeschrijving doen opmaken in de vorm die is voorgeschreven voor de aanvaarding van nalatenschappen onder voorrecht van boedelbeschrijving. De Staat moet de inbezitstelling vragen bij de familierechtbank van het rechtsgebied waarbinnen de nalatenschap is opge gevallen. De rechtbank kan over de eis geen uitspraak doen dan na drie bekendmakingen en aanplakkingen in de gebruikelijke vorm, en na de procureur des Konings te hebben gehoord. Indien de Staat de voorgeschreven formaliteiten niet heeft vervuld, kan hij worden veroordeeld tot schadevergoeding aan de erfgenamen die zich zouden aanmelden”.
- De Belgische Staat kan eigenaar worden door een gerechtelijke beslissing van FOD Justitie, na de indiening van een verzoekschrift (artikel 1025 – 1030 Gerechtelijk Wetboek) voor het opeisen van een erfloze nalatenschap voor het verkrijgen van het vonnis van de familierechtbank voor het beheer van de erfloze nalatenschap en/of door een testament waarin de Staat als testamentaire erfgerechtigde is aangesteld (artikel 4.194 B.W.).
- Artikel 4.36 van het Burgerlijk Wetboek :
*“Tijdstip voor de uitoefening van de erfkeuze.
Men kan omtrent de nalatenschap van een persoon die nog in leven is, geen erfkeuze maken, tenzij de wet anders bepaalt. Het recht om een erfkeuze te maken verjaart door verloop van dertig jaar, te rekenen van de dag waarop de nalatenschap is opge gevallen”.*
- Artikel 47 van het Burgerlijk Wetboek (Boek III - Titel VIII - Hoofdstuk II, Afdeling 3 : Regels betreffende de pacht in het bijzonder), luidt als volgt:
“Bij verkoop van een in pacht gegeven landeigendom geniet de pachter het recht van voorkoop voor zichzelf of voor zijn afstammelingen of aangenomen kinderen of voor die van zijn echtgenoot, zijn wettelijk samenwonende, of voor de echtgenoten en wettelijk samenwonenden van de voormelde afstammelingen of aangenomen kinderen, die daadwerkelijk aan de exploitatie van dat goed deelnemen, overeenkomstig de in deze afdeling bepaalde regels.”
- Artikel 17 van het Besluit van de voorzitter van het Directiecomité van de FOD Financiën van 28 november 2013 houdende herschikking, binnen de schoot van de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie, van bepaalde bevoegdheden tussen de ontvangkantoren der domeinen en penale boeten en de registratiekantoren.
- Artikel 3 van het Besluit van de Voorzitter van het Directiecomité van de FOD Financiën van 30 april 2014 houdende opdeling, in de schoot van de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie, van de bevoegdheden inzake niet-fiscale invorderingen en de domeinen en houdende wijziging van de benaming van de ontvangkantoren der domeinen en/of penale boeten.

Artikel 2.3: Compatibiliteit

Gelet op alle hierboven vermelde overwegingen, zijn de uitgangspunten waarvoor de gegevens worden ingezameld bij het Agentschap LV compatibel met de hiervoor vermelde doelen van verdere verwerking door de FOD Financiën.

Artikel 3: De categorieën en omvang van de medegedeelde persoonsgegevens conform het proportionaliteitsbeginsel

In onderstaande tabel wordt een overzicht gegeven van de verschillende persoonsgegevens die worden meegedeeld, alsook de verantwoording van de proportionaliteit en de bewaartermijn van de gegevens.

Het betreft geen persoonsgegevens als vermeld in artikel 9 en/of 10 van de Algemene Verordening Gegevensbescherming. Als dat wel het geval is, wordt dit gespecificeerd in onderstaande tabel.

Het Agentschap LV is bevoegd op Vlaams grondgebied, maar kan ook diensten verlenen aan landbouwers buiten Vlaanderen⁸.

Gegeven 1 <i>het concrete gegeven dat wordt meegedeeld. Als er veel gegevens zijn, kunnen ze in clusters worden vermeld.</i>	Ondernemingsnummer of INSZ-nummer van de landbouwgebruiker Als identificatie van de landbouwgebruiker wordt het ondernemingsnummer, indien het een onderneming betreft, overgemaakt. Enkel bij gebrek aan een ondernemingsnummer wordt het geregistreerd INSZ-nummer van de landbouwer overgemaakt.
Verantwoording proportionaliteit <i>waarom elk gegeven noodzakelijk is voor het gevraagde doel. Als in artikel 1 en 2 verschillende doelen zijn opgegeven, aangeven voor welk doel het gegeven wordt meegedeeld</i>	Voor de eigendommen van de Belgische staat, in beheer door de FOD Financiën (Kantoor Erfloze nalatenschappen en/of Findomimmo) worden de gegevens van de landbouwgebruikers overgemaakt. Het ondernemingsnummer en desgevallend het INSZ-nummer zijn noodzakelijk voor de correcte identificatie van de landbouwgebruiker. Door de vaststelling van de correcte identiteit van landbouwers die gebruik maken van eigendommen van de Belgische Staat kan de FOD Financiën instaan voor het correct beheer van de

⁸ Artikel 4, §1 Decreet van 22 december 2006 houdende inrichting van een gemeenschappelijke identificatie van landbouwers, exploitaties en landbouwgrond in het kader van het meststoffenbeleid en van het landbouwbeleid en artikel 4 van het Samenwerkingsakkoord van 30 maart 2004 tussen het Vlaamse Gewest, het Waalse Gewest en het Brussels Hoofdstedelijk Gewest met betrekking tot de uitoefening van de geregionaliseerde bevoegdheden op het gebied van Landbouw en Visserij.

	<p>onroerende goederen van het privaat domein van de Belgische Staat.</p> <p>Kennis van gebruiker/pachter is noodzakelijk om een goed beheer te kunnen uitvoeren van de goederen waar de Belgische Staat eigenaar van is. Na identificatie kan de bestaande overeenkomst (zoals pacht of bruikleen) correct worden uitgevoerd, kan onder meer het voorkeepsrecht worden aangeboden aan de pachter, kan achterstallige pacht geregulariseerd worden, of kunnen regelingen getroffen worden over onderhoudskosten en andere schadevergoedingen.</p> <p>Het is de FOD Financiën toegestaan het rijksregisternummer te gebruiken om de burger te identificeren op basis van artikel 8 van de Wet van 8 augustus 1983 tot regeling van een Rijksregister van de natuurlijke personen, dat bepaalt onder welke voorwaarden en door welke personen het rijksregister mag gebruikt worden.⁹</p> <p>Gebruikt voor de doel(en): 1</p>
<p>Bewaartermijn van de gegevens</p> <p><i>de periode waarin FOD FIN de gegevens wil bewaren</i></p>	<p>De bewaartermijn is 30 jaar.</p>
<p>Verantwoording van de bewaartermijn</p>	<p>Deze bewaartermijn kan worden verantwoord overeenkomstig artikel 1 van de Archiefwet van 24 juni 1955 en de artikelen 4.36, 4.47, 3.27 en 2262 van het Burgerlijk Wetboek.</p>
<p>Gegeven 2</p> <p><i>het concrete gegeven dat wordt meegedeeld. Als er veel gegevens zijn, kunnen</i></p>	<p>Naam en adres van de landbouwgebruiker</p> <p>Naast het ondernemingsnummer of desgevallend het INSZ-nummer (gegeven 1) worden volgende door het Agentschap LV gebruikte naam en adres overgemaakt van de persoon die of het</p>

⁹ - Artikel 1 van het Koninklijk besluit van 25 april 1986 waarbij sommige overheden van het Ministerie van Financiën gemachtigd worden om het identificatienummer van het Rijksregister van de natuurlijke personen te gebruiken, dat aan de verschillende administraties van de FOD Financiën de machtiging geeft om het rijksregisternummer te gebruiken.

- Artikel 1 van het Koninklijk besluit van 27 september 1984 waarbij aan sommige overheden van het Ministerie van Financiën toegang wordt verleend tot het Rijksregister van de natuurlijke personen.

<p><i>ze in clusters worden vermeld.</i></p>	<p>bedrijf dat als landbouwer geregistreerd is bij het Agentschap LV:</p> <ul style="list-style-type: none"> - de naam en voornaam van een natuurlijke persoon of de benaming van de onderneming voor een rechtspersoon; - het adres van de persoon die of het bedrijf dat als landbouwer geregistreerd is bij het Agentschap LV, zijnde woonplaats, straat en huisnummer.
<p>Verantwoording proportionaliteit <i>waarom elk gegeven noodzakelijk is voor het gevraagde doel. Als in artikel 1 en 2 verschillende doelen zijn opgegeven, aangeven voor welk doel het gegeven wordt meegedeeld</i></p>	<p>Voor de eigendommen van de Belgische staat, in beheer door de FOD Financiën (kantoor Erfloze nalatenschappen en/of Findomimmo) worden de landbouwgebruikers overgemaakt.</p> <p>De naam en het adres zijn noodzakelijk voor de correcte identificatie van de landbouwgebruiker geregistreerd bij het Agentschap LV, die gebruik maken van eigendommen van de Belgische Staat.</p> <p>Door de vaststelling van de identiteit van landbouwgebruikers zoals gekend bij het Agentschap LV ingevolge de verzamelaanvraag en die gebruik maken van eigendommen van de Belgische Staat kan de FOD Financiën instaan voor het correct beheer van de onroerende goederen van het privaat domein van de Belgische Staat. Kennis van gebruiker/pachter is noodzakelijk om een goed beheer te kunnen uitvoeren van de goederen waar de Belgische Staat eigenaar van is. Na identificatie kan de bestaande overeenkomst (zoals pacht of bruikleen) correct worden uitgevoerd, kan onder meer het voorkeurrecht worden aangeboden aan de pachter, kan achterstallige pacht geregulariseerd worden, of kunnen regelingen getroffen worden over onderhoudskosten en andere schadevergoedingen.</p> <p>Gebruikt voor de doel(en): 1</p>
<p>Bewaartermijn van de gegevens <i>de periode waarin FOD FIN de gegevens wil bewaren</i></p>	<p>De bewaartermijn is 30 jaar.</p>

Verantwoording van de bewaartermijn	Deze bewaartermijn kan worden verantwoord overeenkomstig artikel 1 van de Archiefwet van 24 juni 1955 en de artikelen 4.36, 4.47, 3.27 en 2262 van het Burgerlijk Wetboek.
Gegeven 3 <i>het concrete gegeven dat wordt meegedeeld. Als er veel gegevens zijn, kunnen ze in clusters worden vermeld.</i>	Capakey en partitienummer van de landbouwgronden De kadastrale identificatie van het perceel zoals gekend bij de FOD Financiën en gevormd door de opeenvolging van volgende gegevens; <ul style="list-style-type: none"> - kadastrale afdeling; - de sectie; - het grondnummer; - het bisnummer; - het cijfer-exponent, - de letter-exponent en - het partitienummer.
Verantwoording proportionaliteit <i>waarom elk gegeven noodzakelijk is voor het gevraagde doel. Als in artikel 1 en 2 verschillende doelen zijn opgegeven, aangeven voor welk doel het gegeven wordt meegedeeld</i>	De eigendommen van de Belgische Staat in beheer bij de FOD Financiën waarvoor de landbouwgebruikers worden gevraagd, worden geïdentificeerd aan de hand van de Capakey en het partitienummer. Dit gegeven wordt gebruikt als uitwisselingsleutel om het bevroegde perceel aan te duiden. De FOD Financiën maakt dit gegeven over aan het Agentschap LV, dat op basis van dit gegeven de andere persoonsgegevens terug bezorgt aan de FOD Financiën. De FOD Financiën is zelf authentieke bron van deze gegevens. Gebruikt voor de doel(en): 1
Bewaartermijn van de gegevens <i>de periode waarin FOD FIN de gegevens wil bewaren</i>	De bewaartermijn is 30 jaar.
Verantwoording van de bewaartermijn	Deze bewaartermijn kan worden verantwoord overeenkomstig artikel 1 van de Archiefwet van 24 juni 1955 en de artikelen 4.36, 4.47, 3.27 en 2262 van het Burgerlijk Wetboek.

Artikel 4: De categorieën van ontvangers en derden die mogelijk de gegevens eveneens verkrijgen

De FOD Financiën zal de meegedeelde persoonsgegevens in het kader van de in artikel 2 van dit protocol vooropgestelde finaliteiten kunnen medelen aan volgende categorie(ën) van ontvangers:

- de personeelsleden die de gegevens nodig hebben voor de uitvoering van het doel 1 (artikel 2): de medewerkers van kantoren erfloze nalatenschappen en Findomimmo,
- de informatici van de partijën voor softwareontwikkeling- en ondersteuning,
- de personeelsleden van de dienst Interne Audit voor hun auditactiviteiten, en
- de personeelsleden van de inspectiediensten voor hun controleactiviteiten.

Bij mededeling van de gegevens door de FOD Financiën aan (derde) wordt er maximaal rekening gehouden met de privacy van de betrokken :

- Niet van toepassing

Indien er een mededeling van gegevens door de FOD Financiën aan andere derden gewenst is ter uitvoering van de doelen in dit protocol zal de FOD Financiën dit medelen aan het Agentschap LV.

Artikel 5. Periodiciteit van de mededeling en de duur van de mededeling

Om de werking van de FOD Financiën te ondersteunen dienen de gegevens (artikel 3) adhoc en permanent te worden medegedeeld. Zowel voor de dossiers erfloze nalatenschappen door de kantoren Erfloze nalatenschappen als voor het beheer van het patrimonium door de kantoren Findommimo is er namelijk een continue opvolging en verwerking van dossiers.

Het protocol wordt afgesloten voor onbepaalde duur. De gegevens zijn noodzakelijk voor de continue verwerking van dossiers ter uitvoering van wettelijk bepaalde taken.

Artikel 6: Beveiligingsmaatregelen

Volgende maatregelen werden getroffen ter beveiliging van de mededeling van de persoonsgegevens vermeld in artikel 3 van dit protocol:

- De FOD Financiën verbindt zich er toe om de gegevens die zij verwerkt te beschermen en zich te wapenen tegen afwijkingen van de doeleinden. Het passend karakter van deze veiligheidsmaatregelen hangt enerzijds af van de stand van de techniek en de hiermee gepaard gaande kosten, en anderzijds van de aard van de te beschermen gegevens en de potentiële risico's.
- De gegevensmededeling gebeurt mits het gebruik van passende veiligheidsmaatregelen, zoals versleutelen.
- De overdracht zal plaatsvinden via een samenwerkingsplatform Microsoft 365 sharepoint. Dit platform heeft toegangscontrole en gebruikt encryptie¹⁰. Het platform, waarop de gegevens worden meegedeeld, is enkel toegankelijk voor de daartoe door het Agentschap LV gemachtigde

¹⁰ <https://docs.microsoft.com/en-us/sharepoint/external-sharing-overview#what-are-the-external-sharing-features-of-sharepoint-online>

personen. De lijst van personen die toegang dienen te verkrijgen wordt door de FOD Financiën meegedeeld aan het Agentschap LV.

In het geval de FOD Financiën voor de verwerking van persoonsgegevens die het voorwerp zijn van voorliggend protocol, beroep doet op een verwerker (of meerdere verwerkers), doet de FOD Financiën uitsluitend beroep op verwerkers die afdoende garanties met betrekking tot het toepassen van passende technische, organisatorische en administratieve maatregelen bieden opdat de verwerking aan de vereisten van de Algemene Verordening Gegevensbescherming voldoet en de bescherming van de rechten van de betrokkene is gewaarborgd. De FOD Financiën sluit in voorkomend geval met alle verwerkers een verwerkersovereenkomst in overeenstemming met artikel 28 van de Algemene Verordening Gegevensbescherming. Op vraag van het Agentschap LV bezorgt de FOD Financiën haar een overzicht van de verwerkers die de gevraagde gegevens verwerken.

Artikel 7: Kwaliteit van de persoonsgegevens

Zodra de FOD Financiën één of meerdere foutieve, onnauwkeurige, onvolledige, ontbrekende, verouderde of overtollige gegevens in de persoonsgegevens, vermeld in artikel 3 van dit protocol, vaststelt, meldt zij dat onmiddellijk schriftelijk aan het Agentschap LV, per aangetekende brief of per mail met ontvangstbevestiging, dat na onderzoek van de voornoemde vaststellingen onmiddellijk de gepaste maatregelen treft.

Artikel 8: Sanctie bij niet-naleving

In afwijking van artikel 5 van dit protocol, duur van de mededeling, kan het Agentschap LV dit protocol middels eenvoudige schriftelijke kennisgeving en zonder voorafgaandelijke ingebrekestelling, per aangetekende brief of per mail met ontvangstbevestiging, eenzijdig beëindigen als de FOD Financiën deze persoonsgegevens verwerkt in strijd met hetgeen bepaald is in dit protocol, met de Algemene Verordening Gegevensbescherming of met andere relevante wet- of regelgeving inzake de bescherming van natuurlijke personen bij de verwerking van persoonsgegevens.

Artikel 9: Meldingsplichten

De FOD Financiën engageert zich in het licht van artikel 33 van de Algemene Verordening Gegevensbescherming om het Agentschap LV zonder onredelijke vertraging op de hoogte te stellen van elk gegevenslek dat zich voordoet betreffende de meegedeelde gegevens en onmiddellijk alle maatregelen te nemen om de gevolgen van het gegevenslek te beperken en te herstellen.

De partijen brengen elkaar onmiddellijk op de hoogte van wijzigingen van wetgeving met impact op voorliggend protocol, zoals de finaliteit, proportionaliteit, frequentie, duurtijd enz. en in voorkomend geval van wijzigingen omtrent de verwerkers (naam en doel).

Het contactpunt voor de melding voor de FOD Financiën is: dataprotection@minfin.fed.be

Het contactpunt voor de melding voor het Agentschap LV is: gegevensbescherming@lv.vlaanderen.be

Artikel 10: Transparantie

De partijen informeren de betrokkenen aan de hand van hun privacyverklaring over de bron en verwerking van de persoonsgegevens die onder dit protocol vallen. De privacyverklaringen zijn raadpleegbaar op de website van de partijen.

De FOD Financiën maakt de privacyverklaring als het protocol bekend via deze website:
<https://finances.belgium.be/fr/node/485>.

Het Agentschap LV maakt:

- de privacyverklaring bekend op volgende website:
www.vlaanderen.be/landbouw/privacy
- het protocol bekend via deze website:
<https://lv.vlaanderen.be/nl/home/over-ons/departement-landbouw-en-visserij/gegevensuitwisseling>.

Artikel 11: Wijzigingen en evaluaties van het protocol

De FOD Financiën organiseert jaarlijks een overlegvergadering met het Agentschap LV teneinde de opvolging van dit protocol te evalueren. Bijkomende overlegvergaderingen kunnen georganiseerd worden in functie van de noodzakelijkheid en in functie van de behoeften en dringendheid aangegeven door één van beide partijen.

Indien één van de partijen een wijziging van dit protocol wenst of indien dat nodig zou zijn door een nieuwe wetgeving of technische vooruitgang, kan er op elk moment een aanhangsel worden opgemaakt. Zodra dat aanhangsel is ondertekend, wordt het aan dit protocol toegevoegd en maakt het er integraal deel van uit.

Artikel 12: Toepasselijk recht en geschillenbeslechting

Dit protocol wordt beheerst door het Belgisch recht.

Alle geschillen die voortvloeien uit of verband houden met dit protocol worden beslecht door de bevoegde rechtbank in Brussel.

Artikel 13: Inwerkingtreding en opzegging

Dit protocol treedt in werking op de datum van de laatste ondertekening.

Partijen kunnen dit protocol schriftelijk opzeggen mits inachtneming van een opzegtermijn van 12 maanden.

Het protocol eindigt van rechtswege na afloop van de in artikel 5 van dit protocol bedoelde termijn van mededeling. Het protocol eindigt tevens van rechtswege wanneer er geen rechtsgrond meer bestaat voor de gevraagde doorgifte van persoonsgegevens.

Digitaal opgemaakt te Brussel, op de datum van de laatste ondertekening.

Filip Van
de Velde
(Signature)

Digitaal
ondertekend door
Filip Van de Velde
(Signature)
Datum: 2025.02.27
18:31:25 +01'00'

Filip Van de Velde

Voorzitter van het Directiecomité

FOD Financiën

Patricia De Clercq

administrateur-generaal

Agentschap LV



Digitally signed
by Patricia De Clercq
4/03/2025
Documentnr:
20250304-6846-74