



# Omzet niet-landbouw

## 1 SITUERING

### 1.1 WAAROM?

Het Besluit van de Vlaamse Regering van 19 december 2014 definieert een landbouwbedrijf dat in aanmerking komt voor VLIF-steun o.a. als volgt (Artikel 1, 8°): “Een bedrijf dat uitsluitend activiteiten met betrekking tot landbouw uitvoert, namelijk het kweken, telen, artisanaal be- en verwerken en commercialiseren van landbouwproducten die opgenomen zijn in bijlage 1 van het Verdrag, uitgezonderd producten van de visserij en de viskweek, en activiteiten met betrekking tot landbouwverbreding met een voldoende brutobedrijfsresultaat per bedrijfsleider. Het brutobedrijfsresultaat van de activiteiten met betrekking tot landbouw is groter dan dat van de activiteiten met betrekking tot landbouwverbreding”

### 1.2 WAT?

Voor de maatregelen ‘investeringssteun’ en ‘overnamesteun’ geldt het volgende:

Het landbouwbedrijf mag een omzet halen uit niet-landbouwactiviteiten van maximaal **5.580 euro** of maximaal **10% van de totale omzet**.

Niet-landbouwactiviteiten zijn activiteiten die niet uitsluitend betrekking hebben op landbouw, namelijk het kweken, telen, artisanaal bewerken en verwerken en commercialiseren van landbouwproducten die opgenomen zijn in bijlage 1 van het Verdrag van Rome. Uitzonderingen zijn producten van de visserij en de viskweek en activiteiten met betrekking tot verbreding met een voldoende brutobedrijfsresultaat per bedrijfsleider (zie fiche verbreding).

Onder andere volgende activiteiten worden beschouwd als niet-landbouwactiviteiten:

- uitbating van een camping;
- teambuildingsactiviteiten op het landbouwbedrijf;
- een verwerkingsproces met een eindproduct dat niet in Bijlage 1 of in de niet-bijlage 1 voorkomt;
- het verkopen in de hoefwinkel van producten die niet voorkomen in Bijlage 1 en in de niet-bijlage 1;
- opbrengsten uit energieproductie op het bedrijf die niet vallen onder één van volgende situaties:
  - o de exploitatie van een (micro) WKK afgestemd op de warmtebehoefte van het land- en tuinbouwbedrijf. Een WKK die warmtecertificaten ontvangt wordt per definitie beschouwd als een installatie die afgestemd is op de warmtebehoefte;

- de exploitatie van zonnecellen op voorwaarde dat de hoeveelheid jaarlijks geproduceerde elektriciteit verbruikt wordt op het bedrijf. Het maakt niet uit of het gaat om een systeem met terugdraaiende teller of om een installatie met een injectievergoeding;
  - de exploitatie van een windmolen op voorwaarde dat de hoeveelheid jaarlijks geproduceerde elektriciteit verbruikt wordt op het bedrijf;
  - de exploitatie van een biogasinstallatie en pocketvergister waarvan de jaarlijks geproduceerde elektriciteit en/of de warmte nuttig verbruikt wordt op het bedrijf;
  - het verlenen van recht van opstal aan een derde om hernieuwbare energie te produceren.
- manegeactiviteiten;
  - loonwerk;
  - mestverwerking van niet-bedrijfseigen mest;
  - huurinkomsten:
    - indien een eenmanszaak een gebouw verhuurt, betreft dit op het aanslagbiljet van de belastingen een onroerend inkomen. Dit zit dus niet vervat in de omzet van het bedrijf en wordt dus buiten beschouwing gelaten;
    - indien een rechtspersoon een gebouw verhuurt, worden de inkomsten hieruit meegerekend in de omzet en betreft het dus omzet uit niet-landbouwactiviteiten.

#### **Disclaimer**

Het Vlaams Gewest heeft deze fiches met de meeste zorg en nauwkeurigheid opgesteld op basis van de meest actuele beschikbare informatie. Het Vlaams Gewest kan evenwel geen enkele garantie geven omtrent de juistheid of de volledigheid van de informatie in deze fiches. U mag deze informatie niet als een persoonlijk, professioneel of juridisch advies of een equivalent daarvan beschouwen. Het Vlaams Gewest/de Vlaamse Gemeenschap kan niet verantwoordelijk worden gesteld voor schade die u zou ondervinden door het gebruik van de informatie die in deze fiches /website is opgenomen.