AGENTSCHAP

LANDBOUW & ZEEVISSERIJ

Vlaamse overheid

Koning Albert II-laan 15 bus 360

1210 BRUSSEL

T 02 214 48 48

[info@lv.vlaanderen.be](mailto:info@lv.vlaanderen.be)

[www.vlaanderen.be](http://www.vlaanderen.be)

Bedrijfsplan VLIF <dossiernummer overname>

| Datum: | <DATUM> |
| --- | --- |
| Aanvrager: | <AANVRAGER/natuurlijk persoon>) |
|  | <Straat + nr aanvrager> |
|  | <postcode + gemeente aanvrager> |
|  | |

# Wat werd/wordt overgenomen?

Aandeel dat bij vestiging werd overgenomen/ overgenomen zal worden:

|  |  |
| --- | --- |
| **Aandeel overname** |  |
| **Bedrijfsbekleding** |  |
| Percentage dat wordt overgenomen\* |  |
| **Aandelen** |  |
| Percentage dat wordt overgenomen |  |
| Totaal percentage na overname\*\* |  |
| **Juridische structuur na overname** |  |
| Éénmanszaak |  |
| Maatschap |  |
| Vennootschap: bestaande |  |
| Vennootschap: nieuw op te richten |  |
| **Over te nemen exploitatie** | |
| Exploitatienummer 1 |  |
| Exploitatienummer 2 |  |
| Exploitatienummer 3 |  |
| Exploitatienummer 4 |  |
| Exploitatienummer 5 |  |

\*Indien volledige bedrijfsovername of overname van een bedrijfstak waarbij de overnemer alleen verder gaat moet 100% ingevuld worden.

\*\*hier wordt gevraagd naar het percentage aandelen dat de jonge starter onmiddellijk na de overname in totaal zal bezitten. Dit percentage kan verschillen van het percentage aandelen dat de overnemer na realisatie van het bedrijfsplan zal bezitten zoals verder gevraagd in punt 4.

# Beschrijving van het over te nemen bedrijf.

Bij het beschrijven van het over te nemen bedrijf moet u een onderscheid maken tussen de verschillende manieren van overname. Hieronder vindt u van welk bedrijf of deel van het bedrijf de gegevens gevraagd worden.

* Overname van de roerende bedrijfsbekleding van een volledig bedrijf => het volledige bedrijf (inclusief takken die op moment van overname nog aanwezig zijn, maar nadien eventueel afgebouwd worden)
* Overname van een deel van een eenmanszaak of maatschap waarna een maatschap wordt aangegaan en die daarna het volledige bedrijf vertegenwoordigen => het volledige bedrijf
* Overname van een deel van een bedrijf, er wordt alleen verder gegaan in een nieuwe eenmanszaak/maatschap of nieuwe vennootschap => het overgenomen deel van het bedrijf
* Overname van aandelen => het volledige bedrijf waarvan u de aandelen overneemt

## Teeltplan

Hier geeft u de oppervlakte van de hoofdteelt aan. Dit is de teelt op datum van 31/5 voorafgaand aan de datum van de overname.

| Hooftteelt | | Oppervlakte (ha) |
| --- | --- | --- |
| Voedergewassen | | Klik of tik om tekst in te voeren. |
| Marktbare akkerbouwgewassen | | Klik of tik om tekst in te voeren. |
| Groenten voor industrie | | Klik of tik om tekst in te voeren. |
| Groenten voor versmarkt in open lucht | | Klik of tik om tekst in te voeren. |
| Groenten onder beschutting | | Klik of tik om tekst in te voeren. |
| Hard fruit | | Klik of tik om tekst in te voeren. |
| Zacht fruit in open lucht | | Klik of tik om tekst in te voeren. |
| Zacht fruit onder beschutting | | Klik of tik om tekst in te voeren. |
| Boomkwekerij | | Klik of tik om tekst in te voeren. |
| Sierteelt in open lucht | | Klik of tik om tekst in te voeren. |
| Sierteelt onder beschutting | | Klik of tik om tekst in te voeren. |
| Verhuur gronden in seizoenpacht | | Klik of tik om tekst in te voeren. |
| Overige\* | | Klik of tik om tekst in te voeren. |
| Specifieer | Klik of tik om tekst in te voeren. | |

\* Gelieve bij specifieer aan te geven over welke teelt het gaat.

## Veebezetting

Vul hier het aantal dieren in dat aanwezig is/was op het bedrijf op moment van de overname.

Indien de overname reeds gebeurd is vult u het gemiddeld aantal geregistreerde dieren in de mestbankaangifte van de laatst ingediende mestbankaangifte van voor de overname in..

| Diercategorie | | | Aantal |
| --- | --- | --- | --- |
| Vleesvee – Zoogkoeien | | | Klik of tik om tekst in te voeren. |
| Vleesvee – Jongvee | | | Klik of tik om tekst in te voeren. |
| Vleesvee – Stieren afmest | | Klik of tik om tekst in te voeren. | |
| Vleeskalveren | | Klik of tik om tekst in te voeren. | |
| Melkvee – Melkkoeien | | Klik of tik om tekst in te voeren. | |
| Melkvee – Jongvee | | Klik of tik om tekst in te voeren. | |
| Pluimvee - Leghennen | | Klik of tik om tekst in te voeren. | |
| Pluimvee - Slachtpluimvee | | Klik of tik om tekst in te voeren. | |
| Pluimvee - Opfok/moederdieren | | Klik of tik om tekst in te voeren. | |
| Varkens - Zeugen | | Klik of tik om tekst in te voeren. | |
| Varkens - Biggen | | Klik of tik om tekst in te voeren. | |
| Varkens - Vleesvarkens | | Klik of tik om tekst in te voeren. | |
| Geiten | | Klik of tik om tekst in te voeren. | |
| Overige \* | | Klik of tik om tekst in te voeren. | |
| Specifieer | Klik of tik om tekst in te voeren. | | |

\*Gelieve bij specifieer aan te geven over welke diersoort het gaat

## Diversificatie

| Diversificatie | |  | |
| --- | --- | --- | --- |
| Hoeveverwerking | | |  |
| Hoeveverkoop | | |  |
| CSA | | |  |
| Zorgboerderij | | |  |
| Hoevetoerisme | | |  |
| Landbouweducatie | | |  |
| Overige\* | | |  |
| Specifieer | Klik of tik om tekst in te voeren. | | |

\*Gelieve bij specifieer aan te geven welke overige diversificatie aanwezig is.

## Productiemethode

| Overige |  | |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Toegepaste productiemethode | Gangbaar | Biologisch | Gedeeltelijk biologisch |

## Overige activiteiten

Beschrijf hieronder welke andere activiteit uw onderneming nog uitvoert.

Klik of tik om tekst in te voeren.

## Standaard verdiencapaciteit (SVC)

|  |  |
| --- | --- |
| **Standaard verdiencapaciteit** | |
| Wat is de SVC van het over te nemen bedrijf of van het deel van het bedrijf dat wordt overgenomen op het moment van overname (€) |  |

Best mogelijke inschatting op moment van de overname

# 

# Sterkte/zwakte-analyse (SWOT)

De SWOT analyse brengt de sterktes en zwaktes van u en het bedrijf in beeld in combinatie met mogelijke kansen en bedreigingen.. Door deze analyse krijg u een beter beeld van uzelf of uw onderneming. De SWOT-analyse kan gebruikt worden om de positie en de koers van uw onderneming te bepalen en strategische beslissingen te nemen.

Behandel hieronder bij elke aspect minstens 1 punt Indien u reeds over een uitgebreide SWOT-analyse beschikt of u wenst de hieronder voorgestelde SWOT-analyse uit te breiden, kan die eveneens als bijlage toegevoegd worden.

Bij de verder afhandeling van uw overnamedossier zal dieper ingegaan worden op deze SWOT-analyse. Hierbij zal gekeken worden naar de link tussen de wijzigingen die u wenst door te voeren en/of de opleidingen die u wenst te volgen zoals weergegeven in vraag 4 en deze SWOT-analyse.

|  |  |
| --- | --- |
| **Economische weerbaarheid: dit gaat over de economische vaardigheden van de bedrijfsleider, de financiële positie van het bedrijf en de eventuele bezorgdheden/vooruitzichten op vandaag en in de nabije toekomst.** | |
| **Interne Analyse** | **Externe analyse** |
| **Sterke punten** | **Kansen** |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
| **Zwakke punten** | **Bedreigingen** |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
| **Milieu en omgeving: welke invloed heeft de geografische locatie van uw bedrijf, wat is de performantie van de milieukundige parameters van uw bedrijf en de eventuele bezorgdheden/vooruitzichten op vandaag en in de nabije toekomst** | |
| **Interne Analyse** | **Externe analyse** |
| **Sterke punten** | **Kansen** |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
| **Zwakke punten** | **Bedreigingen** |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
| **Sociaal welzijn: hierin wordt gepolst naar de werk-privé balans, erkenning en waardering die u als bedrijf krijgt, uw omgang met de consument en uw werknemers, de arbeidsdruk binnen uw bedrijf, uw administratieve lasten, … en de eventuele bezorgdheden/vooruitzichten op vandaag en in de nabije toekomst. Dit zowel voor uzelf als bedrijfsleider, de consument en de medewerkers op uw bedrijf.** | |
| **Interne Analyse** | **Externe analyse** |
| **Sterke punten** | **Kansen** |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
| **Zwakke punten** | **Bedreigingen** |
|  |  |
|  |  |
|  |  |

.

# Doelstelling en ontwikkeling bedrijf

In dit onderdeel geeft u, via een antwoord op de onderstaande vragen, de doelstellingen en verbeterpunten van het bedrijf aan over een periode van max. 4 jaar na de steunaanvraag.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Doelstelling** | |  |
| Verjonging van de bedrijfsleiding | | ☒ |
| Economische weerbaarheid verhogen | |  |
| Een leefbaar landbouwbedrijf uitbaten | |  |
| Overige | |  |
| Specifieer | Klik of tik om tekst in te voeren. | |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Operationele doelstellingen** | |  |
| Moderniseren van het bedrijf | |  |
| Uitbreiden van het bedrijf | |  |
| Verminderen van de milieu impact van het bedrijf | |  |
| Wijzigen/optimaliseren van de gebruikte productiemethodes | |  |
| Verbeteren van dierenwelzijn. | |  |
| Verbeteren van de bodemkwaliteit | |  |
| Verbeteren van de waterkwaliteit en waterkwantiteit | |  |
| Verminderen van de emissies | |  |
| Investeringen in hernieuwbare energie | |  |
| Optimaliseren van de sanitaire en hygiënische bedrijfsomstandigheden | |  |
| Doorvoeren van maatregelen die de arbeid besparen en verlichten | |  |
| Diversificatie | |  |
| Overige\* | |  |
| Specifieer | Klik of tik om tekst in te voeren. | |

\*Gelieve bij specifieer de overige doelstelling te verduidelijken

Daarnaast geeft u de bedrijfsontwikkeling weer en de geplande investeringen om deze doelstellingen te realiseren.

|  |  |
| --- | --- |
| **Termijn** |  |
| Termijn waarbinnen u de wijziging van het bedrijf zal realiseren. | Kies een item. |

## Bedrijfsontwikkeling

### Behoud of wijzigingen van het bestaande verdienmodel

|  |  |
| --- | --- |
| Teeltplan |  |
| Geen uitbreiding/wijziging |  |
| Uitbreiding |  |
| Specialisatie |  |
| Nieuwe bedrijfstak |  |
| Verminderen |  |
| Stopzetten bedrijfstak |  |
| Omschakeling naar biologische productiemethode |  |
| Omschakeling naar gangbare productiemethode |  |
| Veebezetting |  |
| Geen uitbreiding/wijziging |  |
| Uitbreiding |  |
| Specialisatie |  |
| Nieuwe bedrijfstak |  |
| Verminderen |  |
| Stopzetten bedrijfstak |  |
| Omschakeling naar biologische productiemethode |  |
| Omschakeling naar gangbare productiemethode |  |
| Diversificatie |  |
| Geen uitbreiding/wijziging |  |
| Uitbreiding |  |
| Specialisatie |  |
| Nieuwe bedrijfstak |  |
| Verminderen |  |
| Stopzetten bedrijfstak |  |
| Overige\* |  |
| Specifieer | Klik of tik om tekst in te voeren. |

Voor de rubrieken uit de tabel hierboven waarbij gekozen werd voor uitbreiding, specialisatie, nieuwe bedrijfstak, verminderen of stopzetten: specifieer verder in onderstaande tabellen.

| Hoofdteelt | | Uitbreiden (ha) | Verminderen (ha) | Specialisatie | Stopzetten | Nieuw |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Voedergewassen | | ha | ha |  |  | ha |
| Marktbare akkerbouwgewassen | | ha | ha |  |  | ha |
| Groenten voor industrie | | ha | ha |  |  | ha |
| Groenten voor versmarkt in open lucht | | ha | ha |  |  | ha |
| Groenten onder beschutting | | ha | ha |  |  | ha |
| Hard fruit | | ha | ha |  |  | ha |
| Zacht fruit in open lucht | | ha | ha |  |  | ha |
| Zacht fruit onder beschutting | | ha | ha |  |  | ha |
| Boomkwekerij | | ha | ha |  |  | ha |
| Sierteelt in open lucht | | ha | ha |  |  | ha |
| Sierteelt onder beschutting | | ha | ha |  |  | ha |
| Verhuur gronden in seizoenpacht | |  |  |  |  | ha |
| Overige\* | | ha | ha |  |  | ha |
| Specifieer |  | | | | | |

\* Gelieve bij specifieer verder te verduidelijken

\* \* Aantal ha waarmee men uitbreidt of die verminderd wordt

| Diercategorie | | Uitbreiden (stuks) | Verminderen (stuks) | Specialisatie | Stopzetten | Nieuw |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Vleesvee – Zoogkoeien | | stuks | stuks |  |  | stuks |
| Vleesvee – Jongvee | | stuks | stuks |  |  | stuks |
| Vleesvee – Stieren afmest | | stuks | stuks |  |  | stuks |
| Vleeskalveren | | stuks | stuks |  |  | stuks |
| Melkvee – Melkkoeien | | stuks | stuks |  |  | stuks |
| Melkvee – Jongvee | | stuks | stuks |  |  | stuks |
| Pluimvee - Leghennen | | stuks | stuks |  |  | stuks |
| Pluimvee - Slachtpluimvee | | stuks | stuks |  |  | stuks |
| Pluimvee - Opfok/moederdieren | | stuks | stuks |  |  | stuks |
| Varkens - Zeugen | | stuks | stuks |  |  | stuks |
| Varkens - Biggen | | stuks | stuks |  |  | stuks |
| Varkens - Vleesvarkens | | stuks | stuks |  |  | stuks |
| Geiten | | stuks | stuks |  |  | stuks |
| Overige\* | | stuks | stuks |  |  | stuks |
| Specifieer |  | | | | | |

\* Gelieve bij specifieer verder te verduidelijken

\* \* Aantal dieren waarmee men uitbreidt of die verminderd wordt

|  |  |
| --- | --- |
| **Termijn** |  |
| Termijn waarbinnen u de wijziging van het bedrijf zal realiseren. | Kies een item. |

### 

### Wijziging verdienmodel/diversificatie

| Verdienmodel/diversificatie | |  |
| --- | --- | --- |
| Hoeveverwerking | |  |
| Hoeveverkoop | |  |
| CSA | |  |
| Zorgboerderij | |  |
| Landbouweducatie | |  |
| Overige\* | |  |
| Specifieer | Klik of tik om tekst in te voeren. | |

\*Gelieve bij specifieer verder te verduidelijken

### Na uitvoeren bedrijfsplan

|  |  |
| --- | --- |
| **Realisatie na uitvoeren bedrijfsplan** | |
| Te verwachten SVC (€) |  |
| Aantal bedrijfsleiders |  |
| Totaal percentage aandelen |  |
| **Juridische structuur** |  |
| Éénmanszaak |  |
| Maatschap |  |
| Vennootschap: bestaande |  |
| Vennootschap: nieuw op te richten |  |

Voeg de berekening van de SVC toe als bijlage

## Noodzakelijke verrichtingen voor het uitvoeren van het bedrijfsplan.

### Adviezen/opleidingen i.k.v. de doelstellingen

| Advies/opleiding | |  | |
| --- | --- | --- | --- |
| Volgen/vervolledigen startersopleiding | | |  |
| Bijhouden bedrijfseconomische boekhouding | | |  |
| Advies bedrijfseconomische resultaten | | |  |
| Advies i.k.v. verbeteren van de bodemkwaliteit | | |  |
| Advies rond waterkwaliteit en waterkwantiteit | | |  |
| Advies voor het verminderen van de emissies | | |  |
| Advies over investeringen in hernieuwbare energiebronnen | | |  |
| Advies arbeidsveiligheid | | |  |
| Opleiding wijziging verdienmodel | | |  |
| Overige\* | | |  |
| Specifieer | Klik of tik om tekst in te voeren. | | |

\*Gelieve bij specifieer verder te verduidelijken

## Investeringen

Hierbij wordt nagegaan welke investeringen u zult uitvoeren voor de realisatie van de [doelstelling](#_Doelstelling_en_ontwikkeling)en.

| Type investering | Doelstelling |
| --- | --- |
| Machines |  |
| Klik of tik om tekst in te voeren. | Kies een item. |
| Klik of tik om tekst in te voeren. | Kies een item. |
| Klik of tik om tekst in te voeren. | Kies een item. |
| Klik of tik om tekst in te voeren. | Kies een item. |
| Klik of tik om tekst in te voeren. | Kies een item. |
| Gebouwen (nieuwbouw of renovatie) | Kies een item. |
| Aanplantingen | Kies een item. |
| Vee | Kies een item. |
| Eigen energieproductie | Kies een item. |
| Overname bijkomende deel van het bedrijf | Kies een item. |
| Verwerven/aankopen bestaande bedrijfsgebouwen | Kies een item. |
| Grond | Kies een item. |
| Immateriële vaste activa (aandelen coöperaties, productierechten, …) | Kies een item. |
| Overige | Kies een item. |

Per investering moet u de belangrijkste operationele doelstelling kiezen.

|  |  |
| --- | --- |
| **Termijn** |  |
| Termijn waarbinnen u de investeringen zal realiseren. | Kies een item. |

# Financiële evolutie van het bedrijf

In onderstaande tabel worden enkele financiële kenmerken van het bedrijf gevraagd en wordt naar de te verwachten resultaten gevraagd.

Indien deze reeds deel uit maken van een ondernemingsplan of ander bedrijfsplan kan dit als bijlage toegevoegd worden.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | **Op moment van overname** | **Na uitvoeren bedrijfsplan** |
| **Omzet/opbrengsten** |  |  |
| **Bruto Bedrijfsresultaat/bruto marge** |  |  |
|  | | |
| **Cashflow** |  |  |
| **Vreemd vermogen** |  |  |
| **Eigen vermogen** |  |  |

# Aanvullende informatie

Meer achtergrond bij het opstellen van dit bedrijfsplan kunt u hieronder geven.

Klik of tik om tekst in te voeren.

Handtekening jonge landbouwer

*Door op “X” te dubbelklikken kan u een elektronische handtekening toevoegen.*

